

SMLOUVA O PRONÁJMU WEBHOSTINGU

Níže uvedené smluvní strany uzavírají v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

Jiří Ouda

Sídlo: Luční 657, Klášterec nad Ohří 43151

IČO: 18379575

DIČ: CZ6405112208

E-mail: oudova@kabel1.cz (pro vzájemnou komunikaci mezi smluvními stranami)

Bankovní spojení: 154814488/0600

jako pronajímatel na straně jedné

a

XXX XXX XXX

Sídlo:

IČO:

DIČ:

E-mail 1:

E-mail 2: (pro vzájemnou komunikaci mezi smluvními stranami)

Telefon: +420

Bankovní spojení:

jako nájemce na straně druhé

za těchto podmínek:

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je pronájem datového prostoru (dále jen Webhosting) na Pronajímatelově počítačovém vybavení – serveru. Webhosting je sdílený a bude použit pro umístění dat Nájemce, tedy pro internetovou prezentaci, databázi a emaily.
- 2.2 Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky pro pronájem webhostingu Poskytovatele (dále jen VOPPW).

3. Sjednaná služba

3.1 Služba se sjednává pro doménové jméno **www.něco.cz** s těmito parametry:

Cena služby za 1 kalendářní rok	Velikost prostoru pro databázi	Velikost prostoru pro webové stránky	Velikost prostoru pro emaily
1440,- Kč s DPH	5 GB	10 GB	10 GB

3.2 Součástí sjednané služby je záloha dat (prostor FTP a SQL databází), která probíhá každé pondělí ve 4:00 hodiny. Zpětně jsou dostupné vždy jen poslední dvě zálohy.

3.3 Zálohu jednotlivých emailových schránek bude Pronajímatel provádět pouze na základě žádosti Nájemce.

4. Platební podmínky

4.1 Cena služby je stanovena v bodě 3.1 této smlouvy.

4.2 Cenu služby hradí Nájemce vždy ročně předem.

4.3 Nájemce se zavazuje uhradit cenu služby na základě daňového dokladu nebo výzvy k zaplacení služby zaslané Pronajímatelem elektronickou poštou na kontaktní email Nájemce uvedený ve smlouvě. Nájemce souhlasí s tím, že je Pronajímatel oprávněn vystavovat daňové doklady a faktury v elektronické podobě v souladu s ustanovením § 26 zákona č. 235/2004 Sb.

4.4 Daňový doklad bude Pronajímatel vystavovat vždy v měsíci září. Pokud dojde ke sjednání smlouvy v jiný měsíc, Nájemce uhradí počet měsíců, který zbývá do září dalšího splatného období, a to tak, že za každý měsíc bude Pronajímatel účtovat 120,- Kč s DPH. Následující období již Pronajímatel vystaví daňový doklad na celý rok.

4.5 Na základě přijetí úhrady Pronajímatel zřídí nebo prodlouží sjednanou službu Nájemci.

4.6 Neuhradí-li Nájemce částku ke dni splatnosti, je Poskytovatel oprávněn pozastavit poskytování Služby do doby, než bude částka uvedená na vyúčtování připsána na jeho účet v plné výši, nebo zaplacená v hotovosti.

5. Práva a povinnosti Pronajímatele

5.1 Pronajímatel se zavazuje zřídit sjednanou službu dle smlouvy na základě splnění smluvených podmínek Nájemcem (zejména úhradou daňového dokladu).

5.2 Pronajímatel se zavazuje poskytovat službu s dostupností 99% ročně.

5.3 Porušením povinnosti Pronajímatele zajistit nepřetržitý provoz služby není přerušení provozu služby vzniklé okolnostmi, které nejsou Pronajímatelem ovlivnitelné (např. odstávka el. energie, výpadek přípojného bodu k internetu, havárie, apod.) nebo přerušení provozu z důvodu systémových zásahů Pronajímatele do provozu serveru. Pronajímatel je povinen informovat o plánovaných zásazích na svých webových stránkách <https://www.kabel1.cz>.

5.4 Pronajímatel je povinen zabezpečovat službu před narušením provozu 3. stranou.

5.5 Pronajímatel má právo jednostranně pozměnit funkce služby. V tomto případě uvede Pronajímatel popis této změny na svých webových stránkách <https://www.kabel1.cz>.

5.6 Pronajímatel je oprávněn omezit či pozastavit poskytování služby v případě, že Nájemce ze serveru rozesílá spam, útočí na jiné servery, stane se součástí botnetu, nebo jakkoliv porušuje zákony České republiky. O této skutečnosti bude Nájemce kontaktován emailem.

5.7 Pronajímatel není zodpovědný za konkrétní nastavení a funkčnost dílčích služeb jako jsou e-mailové schránky, webové stránky, databáze, FTP účty a další podobné služby. Za správné nastavení a chod zodpovídá Nájemce, případně osoba kterou k tomu určí - webmaster, it manager apod.

6. Práva a povinnosti Nájemce

6.1 Nájemce na základě uzavření smlouvy a následném zřízení služby získává právo na využívání služby v rozsahu dle čl. 3.1.

6.2 Nájemce se zavazuje hradit cenu za poskytnuté služby řádně a včas.

- 6.3 Nájemce nesmí zřídit www stránky, jejichž obsah je v rozporu se zákony nebo dobrými mravy. Stránky s tímto obsahem nejsou povoleny ani za podmínky přístupu chráněného heslem. Porušení tohoto článku opravňuje Pronajímatele k pozastavení či zrušení veškerých služeb poskytovaných Nájemci.
- 6.4 Nájemce se zavazuje nakládat s citlivými údaji a daty, která souvisejí přímo s provozem služby (přístupová hesla, apod.) s náležitou péčí, a to tak, aby nedošlo k jejich vyzrazení neoprávněným osobám. Na jednání 3. osob, kterým umožní Nájemce (úmyslně i neúmyslně) využívat služby Pronajímatele (např. administrátoři webů, zaměstnanci, partneři, dodavatelé, atd.) se z hlediska výkonu práv a povinností Nájemce dle této smlouvy, pohlíží tak, jako by šlo o jednání Nájemce samotného.
- 6.5 Nájemce se zavazuje, že nebude zatěžovat servery pronajímatele zejména zbytečnými a nefunkčními skripty, či úmyslně poškozovat a snižovat jejich funkčnost.
- 6.6 Nájemce je při sepsání smlouvy povinen uvést své kontaktní a identifikační údaje pro účel fakturace poskytnutých služeb a komunikaci s Pronajímatelem. Nájemce se zavazuje, že tyto informace a kontakty zajistí aktuální po celou dobu trvání smlouvy.
- 6.7 Nájemce je povinný uvést jako 2. emailový kontakt takový, který není součástí domény. Tento email bude Pronajímatel využívat pro veškerou komunikaci s Nájemcem (zasílání faktur, technické záležitosti aj.)

7. GDPR

- 7.1 Pronajímatel prohlašuje, že zpracovává osobní údaje Nájemce, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, dále jen jako „GDPR“, a to v rozsahu a za podmínek stanovených ve VOPPW, v Prohlášení o ochraně osobních údajů a Zásadami ochrany osobních údajů.

8. Účinnost smlouvy

- 8.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2 Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 30 dní.
- 8.3 Obsah smlouvy lze měnit pouze písemnou dohodou (dodatkem) obou smluvních stran.
- 8.4 Uživatel souhlasí, že tato smlouva nahrazuje veškerá práva a povinnosti obsažené v dříve uzavřené smlouvě mezi Pronajímatelem a Nájemcem na stejný předmět smlouvy, pokud taková smlouva již existovala.

V Klášterci nad Ohří, dne

V dne

Za Pronajímatele
Jiří Ouda

Za Nájemce